

Burmistrza Miasta i Gminy Osiek

z dnia 4 listopada 2025

**w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osiek**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz.1153, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**Przeznacza się do zamiany nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Osiek, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 3008/1 o powierzchni 0,0215ha położoną w miejscowości Suchowola, na prawo własności nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 2559/4 o powierzchni 0,0126ha zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Osieku Nr XIX/116/25 z dnia 30 września w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w miejscowości Suchowola.

**§2.**Zamiana własności nieruchomości nastąpi z dopłatą wynikającą z różnicy wartości działek zamienianych.

**§3.**Wartość nieruchomości ustalona została w drodze wyceny przez biegłego rzeczoznawcę. Do ceny zamienianej nieruchomości działki numer 3008/1 w Suchowoli zostanie doliczony podatek VAT 23 % na podstawie ustawy o podatku od towarów i usług.

**§4.**Szczegółowe warunki dokonywanej zamiany ustalone zostaną w protokole uzgodnień zawartym pomiędzy stronami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Miasta i Gminy  
*Magdalena Marynowska*  
Magdalena Marynowska